



Администрация Сладковского сельского поселения  
Слободо-Туринского муниципального района Свердловской области  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.06.2016 г.

№ 163

с. Сладковское

*Об утверждении положения о муниципально-частном партнерстве  
на территории Сладковского сельского поселения*

В целях привлечения частных инвестиций для решения вопросов, отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления Сладковского сельского поселения, в том числе повышения качества муниципальных услуг, эффективности использования муниципального имущества, находящегося в собственности Сладковского сельского поселения, повышения уровня жизни граждан Сладковского сельского поселения, в соответствии с Федеральным законом № 224-ФЗ от 13.07.2015 "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Сладковского сельского поселения, Администрация Сладковского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве на территории Сладковского сельского поселения (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в печатном средстве массовой информации Думы и Администрации Сладковского сельского поселения «Информационный вестник» и разместить на официальном сайте Сладковского сельского поселения в сети «Интернет».
3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сладковского  
сельского поселения



Л.П. Фефелова

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ СЛАДКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ**

Настоящее Положение определяет цели, формы и условия участия Сладковского сельского поселения (далее – сельское поселение) в проектах муниципально-частного партнерства путем заключения и исполнения соглашений о муниципально-частном партнерстве, а также формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства.

**2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ**

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - взаимовыгодное сотрудничество сельского поселения с российскими или иностранными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, объединениями юридических лиц, которое осуществляется путем заключения и исполнения соглашений, направленных на реализацию социально значимых, инвестиционных, инфраструктурных, инновационных проектов и программ в социально-экономической сфере на территории сельского поселения;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве - договор, заключаемый между администрацией Сладковского сельского поселения (далее - администрация сельского поселения) и российским или иностранным юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, объединением юридических лиц, направленный на осуществление деятельности на основе муниципально-частного партнерства в формах, предусмотренных настоящим Положением, нормативными правовыми актами городского округа;

3) частный партнер - российское или иностранное юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, объединение юридических лиц, осуществляющие деятельность на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве.

2.2. Понятия и термины, используемые в настоящем Положении, не определенные в настоящей статье, применяются в значениях, определенных федеральным и областным законодательством.

**3. ЦЕЛИ НАСТОЯЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ**

Целями настоящего Положения являются:

1) обеспечение стабильных условий развития всех форм муниципально-частного партнерства в сельском поселении;

2) привлечение и эффективное использование муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические, для развития экономики и социальной сферы сельского поселения;

3) обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения;

4) активизация инвестиционной деятельности на территории сельского поселения и формирование благоприятной инвестиционной среды;

5) повышение конкурентоспособности местной продукции и товаропроизводителей сельского поселения, обеспечение высокого качества товаров и услуг;

- 6) повышение уровня и качества жизни населения сельского поселения;
- 7) создание новых рабочих мест.

#### 4. ПРИНЦИПЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В СЛАДКОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

Муниципально-частное партнерство в Сладковском сельском поселении основывается на принципах:

- 1) законности;
- 2) добросовестного и взаимовыгодного сотрудничества сторон муниципально-частного партнерства;
- 3) равноправия сторон муниципально-частного партнерства;
- 4) договорной основы взаимоотношений сторон муниципально-частного партнерства;
- 5) разделения ответственности, рисков и выгоды между сторонами муниципально-частного партнерства;
- 6) кооперации материальных, финансовых, интеллектуальных, научно-технических ресурсов;
- 7) гласности и прозрачности отношений сторон муниципально-частного партнерства.

#### 5. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В СЛАДКОВСКОМ СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ

5.1. Формами муниципально-частного партнерства в сельском поселении являются:

- 1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в муниципальной собственности сельского поселения, и земельных участков, распоряжение которыми, отнесено к полномочиям органов местного самоуправления Сладковского сельского поселения;
- 2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;
- 3) реализация инновационных проектов;
- 4) передача муниципального имущества в доверительное управление;
- 5) концессионные соглашения;
- 6) создание совместных (муниципально-частных) предприятий, организаций;
- 7) создание на территории сельского поселения специальных территориальных зон, кластеров;
- 8) создание новых секторов экономики;
- 9) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития сельского поселения;
- 10) совместная деятельность по развитию застроенных территорий.

5.2. Соглашения о муниципально-частном партнерстве в формах, предусмотренных пунктом 5.1 настоящего Положения, заключаются в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, нормативными правовыми актами сельского поселения и настоящим Положением.

5.3. Основные направления муниципально-частного партнерства:

- 1) транспортная инфраструктура и транспорт общего пользования;
- 2) система коммунального хозяйства, включая объекты водо-, тепло- и энергоснабжения, водоотведения, а также объекты обеспечения функционирования и благоустройства жилищного и нежилого фонда на территории сельского поселения;
- 3) объекты энергоснабжения, включая энергогенерирующие системы, а также системы передачи и распределения энергии;
- 4) благоустройство территории сельского поселения;
- 5) объекты подвижной и стационарной связи и телекоммуникаций муниципальной собственности;
- 6) объекты, используемые для осуществления медицинской и иной деятельности в



системе здравоохранения на территории сельского поселения;

7) объекты образования, воспитания, культуры и иные объекты социально-культурного и социально-бытового обслуживания;

8) объекты коммунальной инфраструктуры и благоустройства;

9) объекты дорожной деятельности.

## 6. ФОРМЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА

6.1. Формами муниципальной поддержки, оказываемой частным партнерам в целях развития муниципально-частного партнерства, являются:

1) предоставление бюджетных инвестиций;

2) информационная и консультационная поддержка.

6.2. Нормативными правовыми актами сельского поселения могут предусматриваться иные формы муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в сельском поселении.

6.3. Условия и порядок предоставления форм муниципальной поддержки развития муниципально-частного партнерства в сельском поселении устанавливаются в соответствии с федеральным законодательством и нормативными правовыми актами сельского поселения.

## 7. ПОЛНОМОЧИЯ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ И ИСПОЛНЕНИИ СОГЛАШЕНИЙ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

7.1. Глава сельского поселения в соответствии с Уставом Сладковского сельского поселения определяет орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление следующих полномочий:

1) решение о заключении соглашения о муниципально-частном партнерстве принимается главой городского округа;

2) соглашения от имени городского округа заключает администрация городского округа;

3) обеспечение координации деятельности органов местного самоуправления при реализации проекта муниципально-частного партнерства;

4) осуществление мониторинга реализации соглашения о муниципально-частном партнерстве;

5) контроль за исполнением условий соглашения частным партнером.

6) ведение реестра, учет и хранение заключенных Соглашений о муниципально-частном партнерстве;

7) иные полномочия, предусмотренные федеральными законами, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации и муниципального образования.

7.2. Глава городского округа направляет в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, определенный высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта.

## 8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

8.1. Подготовка и подписание соглашения о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) осуществляются в порядке, предусмотренном правовыми актами сельского поселения. В случаях, предусмотренных федеральным законодательством, нормативными актами Свердловской области, муниципальными нормативными правовыми актами, соглашения заключаются на основании конкурса.

Порядок проведения конкурсной процедуры устанавливается администрацией сельского поселения в соответствии с федеральным законодательством и муниципальными нормативными правовыми актами.

8.3. Соглашение должно включать в себя следующие условия:

- 1) объект соглашения;
- 2) срок действия соглашения или порядок его определения;
- 3) распределение рисков между сторонами соглашения;
- 4) права и обязанности сторон соглашения;
- 5) ответственность сторон соглашения;

б) гарантии прав сторон соглашения при его заключении и исполнении, в том числе гарантии возмещения убытков, понесенных частным партнером в соответствии с гражданским законодательством, в случае если в результате незаконных действий (бездействия) исполнительного органа местного самоуправления частный партнер понес убытки;

- 7) порядок внесения изменений в соглашение и прекращения действия соглашения;
- 8) порядок разрешения споров;
- 9) другие условия, предусмотренные законодательством Российской Федерации.